# Этапы строительства частного дома

Каждый из этапов строительства дома обладает особенностями. Дадим их краткую характеристику и опишем нюансы, которые нужно учитывать. Основные этапы строительства

Строительство дома чаще всего начинают весной. В это время проще организовать работы по выбору участка и геологическим изысканиям. На этой стадии можно заняться и составлением проекта. Эти моменты относят к подготовительным работам.

*Секрет от мастера: сначала определитесь с проектом. Так будет проще выбрать участок. Не забудьте заказать геологические изыскания. Информация о составе грунта и его особенностях поможет в выборе фундамента.*

## Фундамент



Строительство любого строения начинается с заливки фундамента. Его выбор зависит от типа дома и свойств почвы. Выделяют следующие виды:

* столбчатый;
* плитный;
* свайный;
* ленточный.

Ленточный и столбчатый фундамент обходятся дешевле. Но второй вариант подходит не для всех типов почв. Его выбирают для строения легких, каркасных домов.

## Возведение стен

Прежде всего, определитесь с материалом. Внимательно отнеситесь к его выбору. Спросом пользуются дома со стенами из арболита. Он имеет хорошие характеристики. Самое главное, он сохраняет тепло. А это важно в условиях нашего климата.

После стен устанавливают внутренние перегородки. Они разгораживают пространство на отдельные зоны.

## Возведение крыши



Кровельная система состоит из трех частей:

* каркаса;
* изоляции;
* кровельного материала.

Каждая часть должна быть изготовлена с умом, профессионалами. Так будет обеспечена надежность и долговечность здания.

Для каркаса обычно используют железобетон или дерево, в качестве изоляционного слоя подходит пленка или пергамин. Верхнее покрытие обеспечивает и декоративность дома. Можно применить черепицу, шифер, мягкую кровлю. Ориентируйтесь на свой бюджет.

Затем уже переходят к монтажу вентиляционной, гидроизоляционной и системы кондиционирования, установления звуко- и теплоизоляции, занимаются электромонтажными работами. Они требуют работы специалистов.

*Секрет от мастера: после этого разумнее всего начать работы над окнами и дверями. В некоторых случаях следует подождать, пока дома осядет.*Внутренние работы



После того, как кровля установлена, можно заняться внутренними работами. Пол обычно изготавливают из сухих досок. Важно, чтобы они были хорошо просушены.

*Секрет от мастера: исключение составляют ванные и туалетные помещения. Здесь предпочтение стоит отдать влагоустойчивым материалам, к примеру, кафельной плитке.*

В качестве потолка можно выбрать гипсокартон. Только потом приступают к шпаклевке, побелке и поклейке обоев или покраске стен. Конечно, здесь вы можете выбрать и другие отделочные материалы. Стильно смотрится помещение, отделанное деревянными панелями.

## Инженерные коммуникации

Можно сначала провести коммуникации, а уже затем заняться интерьерами. Это позволит спрятать недостатки. Все эти вопросы необходимо решить еще на стадии проектирования. Популярностью пользуется, например, закрытая электропроводка. Метод применяют в целях безопасности жильцов.

Чтобы снабдить здание водой подключатся к центральному водопроводу. Лучше использовать пластиковые трубы. Они легче и дешевле.

Если вы хотите сэкономить, можно установить на крыше накопительный бак. Кроме этого, он будет и снабжать отопительную систему дома.

Продумайте способ отопления особенно тщательно, если планируете жить здесь в течение всего года. Некоторые домовладельцы останавливают выбор на каминах, печах, электрических обогревателях. Вариантов – масса. Технологии не стоят на месте, и каждый день появляются новые возможности для установки отопления.

Самое главное, продумайте все мелочи на стадии составления проекта. Вы увидите, где можно сэкономить.